

## zona università/ via Enrico Franco



**Indirizzo:** Via Enrico Franco 11

**Descrizione:** Zona Università/ Via Enrico Franco n°11 Proponiamo in vendita un appartamento di circa 137 mq posto al 6° ed ultimo piano, costruzione anni '70 munito di ascensore. L'immobile è così composto: ingresso blindato su disimpegno, quattro grandi camere di cui due con balcone, cameretta con finestra, cucina abitabile con balcone verandato, wc con vasca. A completare l'appartamento troviamo al piano sovrastante una terrazza di pertinenza di pari quadratura e un posto auto assegnato. L'immobile si presenta in discrete condizioni: infissi in legno e vetro con tapparelle in legno, porte interne in legno e vetro e pavimenti in segato di marmo e accessori ceramica. L'immobile attualmente è locato a studenti con contratto transitorio pari a € 700 00 mensili (solo una camera è libera). Spese condominiali € 60,00 mensili. Rif 059A23

**Proprietario:** alecor, [info@alecor.it](mailto:info@alecor.it)

**Tipo di annuncio:** casa in vendita

**Prezzo:** 170.000,00 EUR

**Camere:** 5

**Bagni:** 1

**Stanze da letto:** 5

**Quartiere:** Calatafimi Impendenzia Zisa Università

**Tipologia della proprietà:** 4 vani

**Superficie Immobile:** 137

---

**Anno di costruzione** 1970  
**data:**