

Zona Policlinico Appartamento più magazzino



Indirizzo: Via Antonio Marinuzzi 143

Descrizione: Via Antonio Marinuzzi n° 143 Proponiamo in vendita un appartamento di 173 mq circa posto al 1° piano in uno stabile di sei piani totali non servito di ascensore costruzione antecedente al 67'. L'appartamento è così composto: ingresso da porta blindata su disimpegno, soggiorno, salotto, corridoio di disimpegno, due camerette, camera da letto con cabina armadio e wc con doccia, cucina abitabile con balcone a prospetto e secondo bagno con doccia e vasca angolare. L'appartamento si presenta in buone condizioni, ultima ristrutturazione totale anno 2005, pavimenti in gres porcellanato, accessori in ceramica, infissi in legno e vetro camera con persiane in legno a prospetto tapparelle in alluminio all'interno e porte interne legno e vetro. riscaldamento autonomo. A completare l'immobile troviamo un magazzino c/2 160 mq circa oltre corte esclusiva di circa 30 mq, posto al piano terra con ingresso carrabile e da scala a chiocciola sulle retro. Attualmente il magazzino è locato ad un deposito edile a € 320,00 mensili con scadenza contratto 07/2025. Spese condominiali € 30,00 mensili. rif 569A22

Proprietario: alecor, info@alecor.it

Tipo di annuncio: casa in vendita

Prezzo: 150.000,00 EUR

Camere: 5

Bagni: 2
Stanze da letto: 3
Quartiere: Calatafimi bassa Indipendenza Zisa Università
Tipologia della proprietà: 5 vani
Superficie Immobile: 173
Anno di costruzione 1967
data: