

# Attico con box



**Indirizzo:** Ficarazzi Via Vittorio Emanuele Orlando

**Descrizione:** Ficarazzi Via vittorio Emanuele Orlando Proponiamo in vendita all'interno di un residence un attico mansardato di circa 100 mq oltre 70 mq tra terrazzi e balconi ,posto al 3° piano in uno stabile servito di ascensore costruzione anni '07. L'appartamento è così composto: Doppi ingressi uno su cucina abitabile con affaccio sul terrazzino e uno su un disimpegno, salone doppio con affaccio sul balcone e sul terrazzo, camera dal letto, 2 camerette, doppi servizi uno con doccia e uno con vasca angolare. L'immobile si presenta in buone condizioni, pavimenti e accessori in ceramica, infissi in alluminio e vetro camera con persiane in alluminio e zanzariere, porte interne in legno, riscaldamento autonomo a metano, 3 climatizzatori, a completare l'immobile troviamo un box auto di pertinenza posto al piano cantinato di circa 20 mq con piccolo soppalco. Spese condominiali € 40,00 circa. Rif 574A23

**Proprietario:** alecor, [info@alecor.it](mailto:info@alecor.it)

**Tipo di annuncio:** casa in vendita

**Prezzo:** 167.000,00 EUR

**Camere:** 5

**Bagni:** 2

**Stanze da letto:** 3

**Tipologia della proprietà:** 5 vani

---

**Superficie Immobile:** 117  
**Garage:** 1  
**Anno di costruzione** 2007  
**data:**